

HONORAIRES DE TRANSACTION		
BAREME D'HONORAIRES au 08-04-2021		
Ventes d'immeubles à usage d'habitation et Terrains à bâtir		
PRIX DE VENTE	HONORAIRES H.T	HONORAIRES T.T.C
Box ou garage	1 250,00 €	1 500,00 €
Jusqu'à 25.000 €	2 916,67 €	3 500,00 €
De 25.001 à 35.000 €	3 333,33 €	4 000,00 €
De 35.001 € à 50.000 €	3 750,00 €	4 500,00 €
De 50.001 € à 65.000 €	4 583,33 €	5 500,00 €
De 65.001 € à 80.000 €	5 000,00 €	6 000,00 €
de 80.001 € à 100.000 €	5 833,33 €	7 000,00 €
De 100.001 € à 120.000 €	6 666,67 €	8 000,00 €
De 120.001 € à 150.000 €	7 083,33 €	8 500,00 €
De 150.001 € à 180.000 €	7 500,00 €	9 000,00 €
De 180.001 € à 240.000€	5 % TTC	Du prix de Vente
De 240.001 € à 280.000€	4,9% TTC	Du prix de Vente
De 280.001 € à 320.000€	4,8 % TTC	Du prix de Vente
De 320.001 € à 370.000€	4,7% TTC	Du prix de Vente
De 370.001 € à 420.000€	4,6 % TTC	Du prix de Vente
De 420.001 € à 460.000€	4,5% TTC	Du prix de Vente
De 460.001 € à 500.000€	4,4 % TTC	Du prix de Vente
De 500.001 € à 550.000€	4,3% TTC	Du prix de Vente
De 550.001 € à 600.000€	4,2 % TTC	Du prix de Vente
De 600.001 € à 650.000€	4,1% TTC	Du prix de Vente
De 650.001 € et plus	4 % TTC	Du prix de Vente
HONORAIRES DE LOCATION		
Honoraires Location Baux Loi 6 Juillet 1989, Art 6		
Locaux d'habitation nus ou meublés		
	Honoraires T.T.C	Charge
Entremise et négociation	2€/m2	Bailleur
Visite, constitution dossier, rédaction bail	10€/m2	Bailleur
Visite, constitution dossier, rédaction bail	10€/m2	Locataire
Etat des lieux vide ou meublé	3€/m2	Bailleur
Etat des lieux vide ou meublé	3€/m2	Locataire
Locaux droit commun, locaux Professionnels		
Visite, constitution dossier, rédaction bail	3 mois de Loyer H.T	50% Bailleur
Visite, constitution dossier, rédaction bail	3 mois de Loyer H.T	50% Locataire
Autres Locaux (garages, entrepôts)		
Visite, constitution dossier, rédaction bail	3 mois de Loyer H.T	50% Bailleur
Visite, constitution dossier, rédaction bail	3 mois de Loyer H.T	50% Locataire
HONORAIRES TRANSACTION		
Fonds de Commerce ou Cession de Droit au Bail		
10 % T.T.C du loyer Triennal TVA 20%		



Transaction - Gestion - Location

SAS au capital de 7622 euros - SIREN B 330622 564 - R.C.S. EVRY - Code NAF : 6831Z - Carte(s) Professionnelle(s) : T et G
N° CPI 9101 2016 000 011 905 délivrée(s) par CCI de EVRY - Caisse de Garantie : GALIAN 89, Rue La Boétie 75008 PARIS
Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante