



CENTURY 21

Riquelme Immobilier

1029, bd Blaise Doumerc

82000 MONTAUBAN

Tél. : 05 63 91 63 33

@ : riquelme.immobilier@century21france.fr

HONORAIRES DE TRANSACTION

En vigueur depuis le 1^{er} août 2012

(Toutes les tranches ci-dessous sont cumulatives)

Montant maximum conformément arts 2 et 4 de l'arrêté du 10 janvier 2017

TRANSACTIONS : *sur immeubles d'habitations, terrains, garages, parkings, et locaux commerciaux*

- jusqu'à 30 000 Euros : forfait de 4 000 Euros TTC

- tranche de 30 000 Euros à 50 000 Euros : 8 % TTC

- tranche de 50 000 Euros à 70 000 Euros : 7 % TTC

- tranche de 70 000 Euros à 120 000 Euros : 6 % TTC

- tranche de 120 000 Euros à 300 000 Euros : 5 % TTC

- tranche au delà de 300 000 Euros : 4,5 % TTC

FONDS DE COMMERCE et ATELIERS :

- tranche de 0 Euros à 70 000 Euros TTC : 9 % HT

avec forfait minimum de 3 500 Euros HT

- tranche de 70 000 Euros à 120 000 Euros TTC : 8% HT

- tranche de 120 000 Euros à 300 000 Euros TTC : 7 % HT

- tranche au delà de 300 000 Euros TTC : 6 % HT

Tous les honoraires 'transaction' seront arrondis à la centaine d'Euros supérieure.

Les honoraires sont à la charge du vendeur. Mais ils seront portés à la charge de l'acquéreur dans le cas où le vendeur, serait devenu propriétaire suite à une succession ou si le vendeur en fait la demande.

ESTIMATION – AVIS DE VALEUR : 200 Euros TTC

Toutes les autres prestations de service seront facturées sur devis préalable.

Sarl au capital de 37 500 Euros, immatriculée aux RCS de Montauban (99 B 239) – N° Siret : 424 180 743 00017

Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 8201 2018 000 024 958 , délivrée le 27/02/2021 par la CCI de Montauban

Caisse de Garantie : GALIAN 89 rue Boétie – 75008 PARIS - Transactions : 120 000 € Gestion : 360 000 € - syndic: 3000 000 €

Activités immobilières : Vente – location - gestion locative - syndic

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante..