



**Century 21 G&B
Immobilier Coutras**

9 rue Valmy,
33230 Coutras
05 57 69 49 49
gbimmobilier@century21.fr

**Barème d'honoraires TTC (en Euro)
Transactions Résidentielles**
(% du prix de vente honoraires inclus)

À compter du 1^{er} janvier 2022

Locations Habitations (TTC)	Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 8 € TTC.	
	Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3 € TTC par moitié locataire / propriétaire.	
	Locations Commerces (HT) Transactions DAB, Fonds de Commerce	10% du loyer HT et hors charges de la première période.
		10% du prix de vente HT.

PRIX DE VENTE	HONO TTC	NET VENDEUR	PRIX DE VENTE	HONO TTC	NET VENDEUR	PRIX DE VENTE	HONO TTC	NET VENDEUR	PRIX DE VENTE	HONO TTC	NET VENDEUR
≤ 30 000	5 000	Forfait	112 000	9 400	102 600	194 000	13 500	180 500	276 000	17 600	258 400
32 000	5 400	26 600	114 000	9 500	104 500	196 000	13 600	182 400	278 000	17 700	260 300
34 000	5 500	28 500	116 000	9 600	106 400	198 000	13 700	184 300	280 000	17 800	262 200
36 000	5 600	30 400	118 000	9 700	108 300	200 000	13 800	186 200	282 000	17 900	264 100
38 000	5 700	32 300	120 000	9 800	110 200	202 000	13 900	188 100	284 000	18 000	266 000
40 000	5 800	34 200	122 000	9 900	112 100	204 000	14 000	190 000	286 000	18 100	267 900
42 000	5 900	36 100	124 000	10 000	114 000	206 000	14 100	191 900	288 000	18 200	269 800
44 000	6 000	38 000	126 000	10 100	115 900	208 000	14 200	193 800	290 000	18 300	271 700
46 000	6 100	39 900	128 000	10 200	117 800	210 000	14 300	195 700	292 000	18 400	273 600
48 000	6 200	41 800	130 000	10 300	119 700	212 000	14 400	197 600	294 000	18 500	275 500
50 000	6 300	43 700	132 000	10 400	121 600	214 000	14 500	199 500	296 000	18 600	277 400
52 000	6 400	45 600	134 000	10 500	123 500	216 000	14 600	201 400	298 000	18 700	279 300
54 000	6 500	47 500	136 000	10 600	125 400	218 000	14 700	203 300	300 000	18 800	281 200
56 000	6 600	49 400	138 000	10 700	127 300	220 000	14 800	205 200	302 000	18 900	283 100
58 000	6 700	51 300	140 000	10 800	129 200	222 000	14 900	207 100	304 000	19 000	285 000
60 000	6 800	53 200	142 000	10 900	131 100	224 000	15 000	209 000	306 000	19 100	286 900
62 000	6 900	55 100	144 000	11 000	133 000	226 000	15 100	210 900	308 000	19 200	288 800
64 000	7 000	57 000	146 000	11 100	134 900	228 000	15 200	212 800	310 000	19 300	290 700
66 000	7 100	58 900	148 000	11 200	136 800	230 000	15 300	214 700	312 000	19 400	292 600
68 000	7 200	60 800	150 000	11 300	138 700	232 000	15 400	216 600	314 000	19 500	294 500
70 000	7 300	62 700	152 000	11 400	140 600	234 000	15 500	218 500	316 000	19 600	296 400
72 000	7 400	64 600	154 000	11 500	142 500	236 000	15 600	220 400	318 000	19 700	298 300
74 000	7 500	66 500	156 000	11 600	144 400	238 000	15 700	222 300	320 000	19 800	300 200
76 000	7 600	68 400	158 000	11 700	146 300	240 000	15 800	224 200	322 000	19 900	302 100
78 000	7 700	70 300	160 000	11 800	148 200	242 000	15 900	226 100	324 000	20 000	304 000
80 000	7 800	72 200	162 000	11 900	150 100	244 000	16 000	228 000	326 000	20 100	305 900
82 000	7 900	74 100	164 000	12 000	152 000	246 000	16 100	229 900	328 000	20 200	307 800
84 000	8 000	76 000	166 000	12 100	153 900	248 000	16 200	231 800	330 000	20 300	309 700
86 000	8 100	77 900	168 000	12 200	155 800	250 000	16 300	233 700	332 000	20 400	311 600
88 000	8 200	79 800	170 000	12 300	157 700	252 000	16 400	235 600	334 000	20 500	313 500
90 000	8 300	81 700	172 000	12 400	159 600	254 000	16 500	237 500	336 000	20 600	315 400
92 000	8 400	83 600	174 000	12 500	161 500	256 000	16 600	239 400	338 000	20 700	317 300
94 000	8 500	85 500	176 000	12 600	163 400	258 000	16 700	241 300	340 000	20 800	319 200
96 000	8 600	87 400	178 000	12 700	165 300	260 000	16 800	243 200	342 000	20 900	321 100
98 000	8 700	89 300	180 000	12 800	167 200	262 000	16 900	245 100	344 000	21 000	323 000
100 000	8 800	91 200	182 000	12 900	169 100	264 000	17 000	247 000	346 000	21 100	324 900
102 000	8 900	93 100	184 000	13 000	171 000	266 000	17 100	248 900	348 000	21 200	326 800
104 000	9 000	95 000	186 000	13 100	172 900	268 000	17 200	250 800	350 000	21 300	328 700
106 000	9 100	96 900	188 000	13 200	174 800	270 000	17 300	252 700	352 000	21 400	330 600
108 000	9 200	98 800	190 000	13 300	176 700	272 000	17 400	254 600	354 000	21 500	332 500
110 000	9 300	100 700	192 000	13 400	178 600	274 000	17 500	256 500	356 000	21 600	334 400
									358 000	21 700	336 300
									+ 360 000	=	6% TTC