



**Barème d'honoraires**  
En date du 5 Octobre 2023

**Transactions**

Montant	Taux TTC*
Inférieur à 20 000€	Forfait : 3500€ TTC
20 001 € à 60 000 €	11%
60 001 € à 100 000 €	8%
100 001 € à 200 000 €	7%
200 001 € à 400 000 €	6%
Au-delà de 400 001 €	5%
Programme neuf (Plus de cinq lots)	5%

\*ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

En cas de succession les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

**Hors logement**

Terrains constructibles	10%
-------------------------	-----

**Location**

**Bailleur :**

Visites, Constitution du dossier de location, Rédaction du bail : **8€ TTC / m<sup>2</sup>**

Etats des lieux entrée et sortie : **3€ TTC / m<sup>2</sup>**

**Locataire :**

Visites, Constitution du dossier de location, Rédaction du bail : **8€ TTC / m<sup>2</sup>**

Etats des lieux entrée et sortie : **3€ TTC / m<sup>2</sup>**

**Baux Commerciaux et Professionnels**

Honoraires à la charge du Bailleur	10% HT du Loyer annuel HT
Honoraires à la charge du Locataire	15% HT du Loyer annuel HT

Estimations OFFERTES

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société.

Transactions sans réception de fonds

SAS Portes de Provence au capital social de 8000 euros

Siège social : 8-10 avenue Jean Jaurès 26200 Montélimar – Tél : 04.75.00.70.42

Immatriculée 829 125 723 RCS Romans

Carte professionnelle n° CPI 2602 2017 000 018 766 délivrée par CCI de la Drôme